

Schakt- och gjutarbete under sommaren

Under våren har NCC arbetat med att skapa ytterväggarna till garaget genom att gjuta sekantpålar och vibrera ner spont i berggrunden. Nu startar schaktarbetet.

Det stora schaktarbetet inleds i vecka 27 och håller på till och med sista veckan i augusti. Arbets-tiden planeras mellan kl. 06:00 och 18:00, måndag till fredag. Genom att förlänga arbetsdagarna förkortas schakttiden till cirka 40 dagar. Den största delen av schakten infaller då de flesta har semester. På så sätt minimeras obekväma omständigheter för de berörda i närområdet.

Arbetet genomförs främst med en stor Liebherr 954 grävmaskin som i ett skoptag tar hela två kubikmeter jordmassa. Massorna fraktas bort av lastbilar med flak, så kallade semi-trailers, utmed Fiskehamngatan-Nordenskiöldsgatan-Citadellsvägen. Man börjar schakta ur den norra delen vid Frans Suellsbron och arbetar sig successivt söderut mot kanalen ner till ungefär sju meter under marknivån.

Jordmassor blir ny hamnmark

Totalt grävs cirka 37 000 m³ jordmassor upp och fraktas bort till Norra hamnen. Där kommer massorna att återanvändas genom att tippas i bassänger och bli ny landmark. Sten från den gamla kajen ska forslas ut till Klagshamn och där bli till en ny vågbrytare.



Nu används små grävmaskiner för att sanera marken där en bensinmack låg förr. Det stora schaktarbetet kommer att genomföras med maskiner som har större grävkapacitet, säger NCC:s Peter Sindt.

Parkeringsgaraget börjar gjutas

När Liebherrmaskinen har schaktat ur den största delen tar en mindre grävmaskin vid och jämnar till bottenlagret. Samtidigt påbörjas gjutningen av bottenplattan till garaget.

– Det inleds med att vi monterar avlopp till golvbrunnar, därefter läggs ett lager grovbetong, berättar NCCs platschef Peter Sindt, och fortsätter:

– Uppe på grovbetongen borras sedan cirka 235 stag ner i kalkberget och så armeras bottenplattan före gjutning. Bottenplattan kommer att bli cirka 60 cm tjock och ungefär ha måtten 60 meter x 100 meter. Arbetet med gjutning av bottenplattan pågår sedan under större delen av hösten.

Byggaktuellt

Juni

- Det stora schaktarbetet startar vecka 27. Det innebär en tät lastbilstrafik till och från arbetsområdet via Fiskehamnsgatan.
- Marksanering av området där den gamla bensinmacken låg startar vecka 24 och pågår i två veckor. Saneringen kan med föra att man kan känna en lukt över området.

Juli

- Under hela semestermånaden pågår schaktarbetet för fullt med att gräva ur marken där parkeringsgaraget ska gjutas. Arbetet planeras att pågå måndagar till fredagar mellan kl. 06:00 och 18:00. Genom att man arbetar längre arbetspass förkortas på så sätt schakttiden till cirka 40 dagar. Den största delen av schaktarbetet kan utföras under den tid då de flesta i närområdet traditionellt har semester.
- I slutet av juli startar arbete med att lägga ut grovbetong i schaktbotten.

Augusti

- I slutet av augusti är schaktarbetet färdigt.
- Borrning av stag pågår under augusti-september.

Malmöfestivalen påverkar trafiken 20-27 augusti

Posthusplatsen kommer att vara det nya området för Malmöfestivalen i år. Därför kommer Suellsbron att stängas av för trafik.

Har du frågor, ring:

- Agneta Arrbrant, Parkering Malmö, 040-605 69 30
- Linda Johnson, Malmö Stad, 040-34 21 80
- Peter Sindt, NCC, 070-641 48 71

Projektet steg för steg

— 2010

- Januari: Första spadtaget
- Februari: Sekantpållningen startar
- April: flytt av Hammästarbostaden
- Juni: schaktning startar
- Augusti: arbeten med gjutning av parkeringsgaraget startar
- November: färdiggjutna pelare och bjälklag lyfts på plats

— 2011

- Februari: nedre parkeringsplan färdiggjutet
- April: övre parkeringsplan färdiggjutet
- Maj-aug: invändiga byggkompletteringar, t ex elinstallationer, hissar
- Juni: återfyllnad av jordmassor ovanpå parkeringsgaraget
- Augusti/september: Hammästarbostaden flyttas tillbaka till Bagers plats
- September: ställ för ny cykelparkering monteras
- Oktober: gångbron sätts på plats över kanalen
- December: invigning av det nya Bagers plats

Med reservation för ändringar i tidsschemat.