

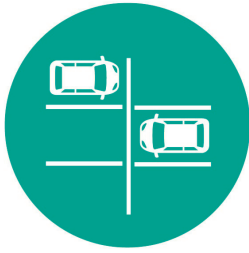


**PARKERING MALMÖ  
MILJÖREDOVISNING  
2019**



## INNEHÅLL

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Året i korthet.....                         | 3  |
| Med fokus på hållbarhet och innovation..... | 5  |
| Elanvändning och uppvärmning.....           | 6  |
| Fordonsbränsle och resvanor.....            | 7  |
| Inköp och avfall .....                      | 8  |
| Laddplatser för elfordon .....              | 9  |
| Nyckeltal.....                              | 10 |

**VISSTE DU ATT...**

Malmö stad har under 2019 reviderat den miljöbilsstrategi som Parkering Malmö lyder under. Strategin anger att fordonsflottan ska vara helt fossil-oberoende från årsskiftet 2020/21. Parkering Malmö äger 31 fordon varav 5 elmopeder och 2 elcyklar. Av övriga 24 fordon drivs 20 stycken eller motsvarande 83% av fordonen av bränslen som ligger inom ramen för miljöbilsstrategin. Målsättning till årsskiftet 2020/2021 är 95%.

**VISSTE DU ATT...**

P-huset i Sege Park ska bli Parkering Malmös spjutspets inom klimat och innovation. P-huset ska byggas i trä, innehålla ett stort antal laddplatser för elfordon och dessutom ha solceller, återvinning av dagvatten, smarta lösningar för optimering av energiflöden, växtklädda fasader med mera.

## 600 Kvm

**VÄXTVÄGGAR**

Under 2019 har Parkering Malmö installerat 600 kvadratmeter växtväggar på parkeringshusen Anna och Godsmagasinet. Växtväggarna har utformats med särskilt fokus på ekosystemtjänster och tillvaratagande av dagvatten.

## 20 Mkr

**SOLCELLER**

Under 2017 beslutades att Parkering Malmö skulle investera 20Mkr i solceller på egenägda parkeringsanläggningar. Arbetet fortgår och under 2019 färdigställdes två solcellsanläggning om totalt 103 KW på P-huset Godsmagasinet – en på taket och en på fasaden. Dessutom har en solcellsanläggning på P-huset Anna projekterats och är redo för byggstart. Projekteringen av ytterligare en solcells-anläggning på P-huset Hyllie allé har påbörjats.

## 40 stycken

**VÄXTARTER**

Växtväggarna har ett automatiskt bevattnings-/gödningssystem. De innehåller 40 olika växtarter, varav 15 ur den svenska floran samt blommande arter mellan april och oktober.





P-huset i Sege Park ska bli Parkering Malmö's spjutspets inom klimat och innovation (Arkitektritning Lloyd's Arkitektbyrå AB).



# Med fokus på hållbarhet och innovation

**I Malmö stads miljöprogram finns det flera mål med höga ambitioner, bland annat att Malmö ska vara Sveriges klimatsmartaste stad. Parkering Malmö delar stadens ambitioner, och har under 2019 både utfört och planerat investeringar för att bidra till stadens miljöarbete.**

Förutom ovanstående mål innehåller Malmö stads miljöprogram ytterligare tre; att framtidens stadsmiljö ska finnas i Malmö, att naturtillgångar ska brukas hållbart och att det i Malmö ska vara lätt att göra rätt. Parkering Malmö fokuserar på samtliga fyra mål. Under 2019 har Maja Johansson, bolagets miljö- och klimatstrateg, gjort en grundlig utredning av bolagets miljöpåverkan.

– Det är mycket som redan är gjort såklart, men det finns också en massa potential för att göra mer. Vi har tittat på hur vi reser, vilka inköp vi gör, vilket avfall vi genererar och identifierat all miljöpåverkan som bolaget ger upphov till. Det här året har handlat mycket om att se var vi står någonstans. Men jag ser fram emot att börja arbeta med åtgärderna, säger Maja.

## NY MILJÖPOLICY

Under 2019 påbörjade Parkering Malmö arbetet med att införa ett miljöledningssystem, och kopplat till detta att ta fram miljömål för verksamheten. Under året påbörjades också arbetet med att ta fram en ny miljöpolicy som anger bolagets ambitioner och förhållningssätt till den miljöpåverkan som verksamheten orsakar. Inriktningen anger att Parkering Malmö ska vara ett klimatneutralt och energipositivt bolag som arbetar med att ständigt minska miljöbelastningen genom att ta ansvar för den egna miljöpåverkan, ställa krav på leverantörers och entreprenörers miljöpåverkan och skapa möjligheter för kunder och Malmöbor att minska sin miljöpåverkan. Stort fokus ska ligga på cirkulär resursanvändning i verksamhetens alla delar.

## INNOVATIVA HÅLLBARA LÖSNINGAR

Parkering Malmö har tillsammans med Miljöförvaltningen sökt ekonomiska bidrag från olika nationella och internationella fonder för att kunna arbeta med innovativa lösningar med fokus på hållbarhet. Projekten behandlar olika aktuella teman som till exempel biologisk mångfald, dagvattenhantering, effektbrist och nya energilösningar.

Ett stort projekt som har fått finansiering från Energimyndigheten handlar om att utveckla flexibilitetslösningar som

hjälpes Malmös elsystem när det råder effektbrist, och i ett annat projekt med finansiering från EU är Parkering Malmös roll att implementera innovativa energilösningar i P-huset Sege Park.

## VÄXTVÄGGAR MED MÅNGA FÖRDELAR

Om Maja Johansson, miljö- och klimatstrateg, måste välja det projekt som stack ut mest under 2019 så är det växtväggarna på P-husen Anna och Godsmagasinet.

– Vi har satt upp 600 kvm växtväggar på två av våra mest centrala parkeringshus. Det rör sig om en mer avancerad typ av växtvägg där växterna växer ut från väggen istället för längs med den, berättar Maja.

Hälften av investeringen bestod av bidrag från Boverket. Deras program ”Grönare städer” har som mål att utöka den urbana grönskan på nya, innovativa sätt.

– Just att väggen är placerad på ett parkeringshus och att vi tar hand om dagvattnet tyckte Boverket var innovativt. Vi har även samarbetat med en hortonom här i Skåne för att maximera den biologiska mångfalden, men också för att det ska vara vackert. Just de här växtväggarna har också visat sig ge goda resultat vad gäller bullerdämpning. Att minska bullret i den täta staden är en viktig åtgärd för att förbättra människors hälsa.

## UPPDRAG MOBILITET

Malmö stads vision är att gång, cykel och kollektivtrafik är det självklara valet för de som bor, arbetar eller vistas i Malmö. Stadens trafik- och mobilitetsplan anger att malmöbornas bilresor ska minska från 40% 2013 till 30% 2030 samtidigt som stadens befolkning ökar. Kopplat till detta har Parkering Malmö tilldelats ett specifikt uppdrag i Malmö stads budget för 2020, nämligen att tillsammans med Kommunstyrelsen och tekniska nämnden utreda möjligheterna att göra om parkeringshusen till mobilitetshus, med bland annat plats och infrastruktur för delningstjänster för hållbara trafikslag. Uppdraget ligger i linje med Parkering Malmös egna framtidsvisioner och kommer vara i fokus för bolaget under 2020.



# ELANVÄNDNING OCH UPPVÄRMNING

## ELANVÄNDNING

Parkering Malmö köper 100% förnybar el, både till parkeringsanläggningar och egna kontorslokaler. Från och med oktober 2019 är elen dessutom märkt med Bra Miljöval. Det innebär att vi även ställer krav på att den förnybara elproduktionen tar hänsyn till miljö, klimat, djur, växter och människor.

## UPPVÄRMNING

Parkering Malmö använder fjärrvärme till sina kontorslokaler och till lokaler i parkeringshusen Hyllie och Hyllie allé. Alla dessa är placerade i Hyllie och enligt klimatkontraktet för Hyllie får alla fjärrvärmeanslutna kunder i Hyllie fjärrvärme av 100% förnybar eller återvunnen energi. Enligt den senaste energibalansen innebär det att vi får 69% förnybar och 31% återvunnen värme. Den återvunna delen motsvarar energin från restavfallet från de som bor och arbetar i Hyllie, och resterande är värme från det biobränsleeldade värmeverket Flintrännan. Cirka 60% av den återvunna värmen är fossilfri, vilket innebär att Parkering Malmös uppvärmning totalt sett är cirka 93% fossilfri.

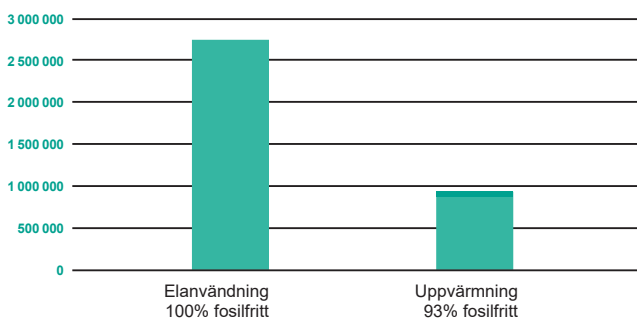
## ELPRODUKTION

I oktober 2019 tog Parkering Malmö två nya solcellsanläggningar i drift, på fasaden respektive taket av parkeringshuset Godsmagasinet. Sedan tidigare äger Parkering Malmö två solcellsanläggningar, en på fasaden av parkeringshuset Fullriggaren, och en mindre anläggning på badplatsparkeringen i Västra Hamnen. Tack vare att problem med avgrävda kablar åtgärdades under slutet av 2018 har den egna elproduktionen under 2019 ökat markant sedan förra året. Under 2020 väntas upp till tre nya solcellsanläggningar byggas på parkeringshusen Anna, Hyllie och Hyllie allé.

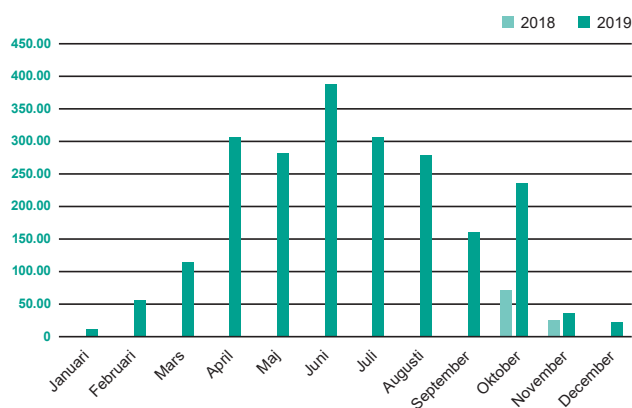
## ELANVÄNDNING I P-HUS

Genomsnittlig elanvändning per parkeringsplats varierar mycket mellan Parkering Malmös olika parkeringshus. Parkeringshuset Bagers plats är beläget under mark så där behövs både ventilation och belysning dygnet runt, därför är elanvändningen per plats hög. I parkeringshuset Godsmagasinet har byggts både växtväggar och solcellsanläggningar under 2019 vilket har krävt mycket el under byggtiden. I parkeringshuset Fullriggaren har belysningsarmaturerna bytts nyligen och elanvändningen per plats har därför nästan halverats under 2019 jämfört med 2018.

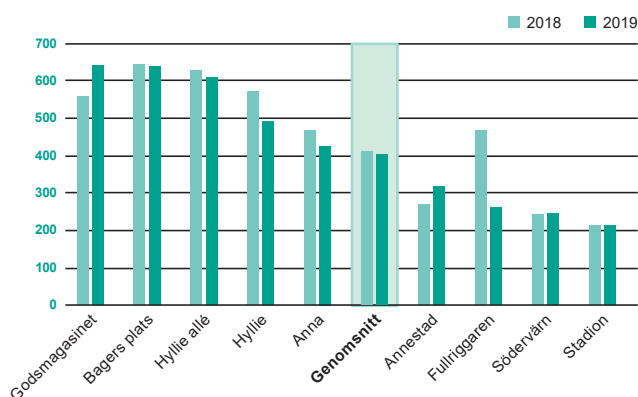
## Elanvändning och uppvärmning (kWh)



## Elproduktion från egna solcellsanläggningar (kWh)



## Elanvändning per parkeringsplats (kWh/plats)







Solcellsanläggningen på P-huset Godsmagasinet.



# FORDONSBRÄNSLE OCH RESVANOR

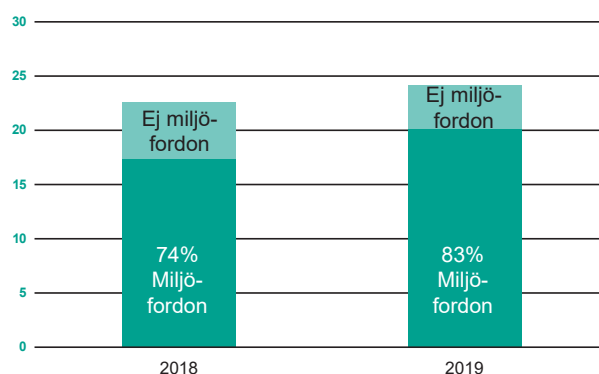
## FORDONSBRÄNSLE

Parkering Malmö har under flera år successivt uppdaterat fordonsflottan till att bestå av nästan enbart el- och gasdrivna fordon. Ett antal specialfordon finns fortfarande endast med dieselmotorer och som därmed har tankats med fossilt innehåll. Under slutet av 2019 övergick Parkering Malmö till att tanka dessa bilar med HVO100, ett dieselbränsle som består av 100% förnybart innehåll. Gasen som tankas i gasbilarna innehöll under 2019 minst 91% fossilfri biogas. Tack vare bättre rutiner för körning och tankning tankas gasbilarna numera endast med små mängder fossil bensin. Sammantaget har andelen fossilfritt drivmedel ökat från 57% 2018 till 70% 2019. Den totala mängden inköpt fordonsbränsle har dock ökat med 25% sedan 2018.

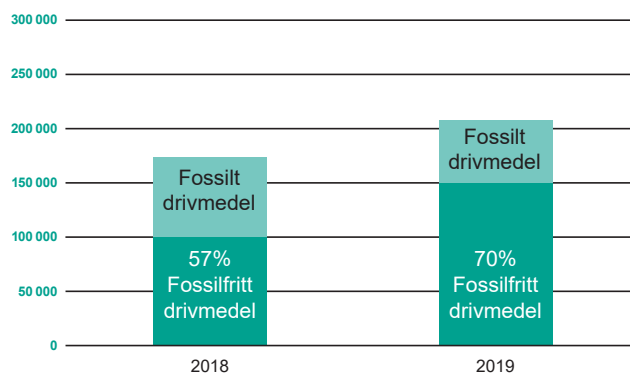
## RESVANOR

Resorna omfattar tjänsteresor med tåg, flyg, färja, kollektivtrafik och taxi, samt resor med privat bil i tjänsten. Genom att ersätta flygresor med tågresor kan nästan alla bolagets fossila resekilometer elimineras. En annan viktig åtgärd är att ersätta resorna med privat bil i tjänsten med resor i tjänstebil eller med kollektivtrafik. Under 2019 har Parkering Malmö påbörjat framtagandet av en ny policy för resor i tjänsten.

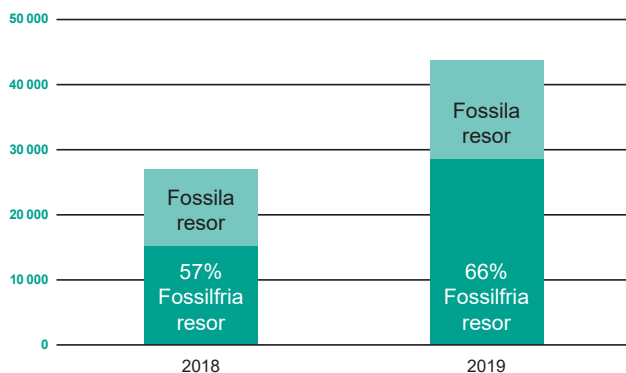
### Egen fordonsflotta



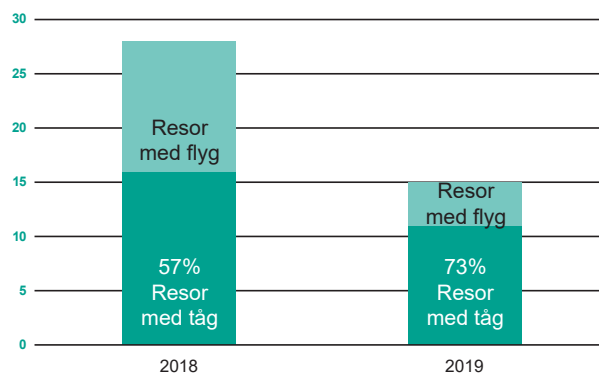
### Inköpta drivmedel (kWh)



### Resor i tjänsten (km)



### Tjänsteresor till Stockholm (antal)



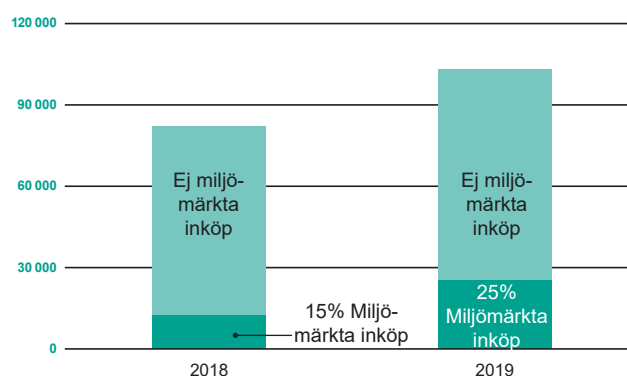


# INKÖP OCH AVFALL

## INKÖP

Tack vare att allt fler processer inom bolaget blir digitaliserade minskar behovet av kontorsmaterial. Under 2019 ökade andelen inköpt miljömärkt kontorsmaterial till 25% jämfört med 15% för föregående år.

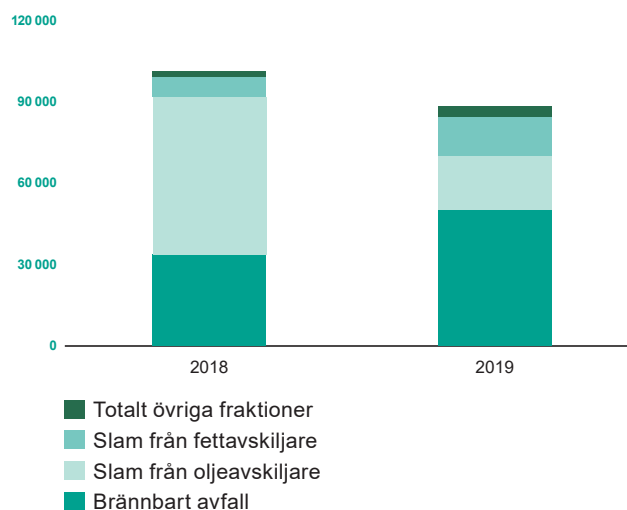
## Inköp av kontorsmaterial (kr)



## AVFALL

Under 2019 har Parkering Malmös totala avfallsmängder minskat med ca 11%. Under 2019 avvecklades flera biltvättar vilket förklarar varför slammet från oljeavskiljare har minskat sedan 2018. Den ökade mängden brännbart avfall under 2019 beror till stor del på avfall från hyresgäster i nya lokaler. Genom att arbeta med att utöka möjligheterna att sortera ut återvinningsbara fraktioner kan andelen brännbart avfall minska.

## Avfallsfördelning (kg)





# LADDPLATSER FÖR ELFORDON

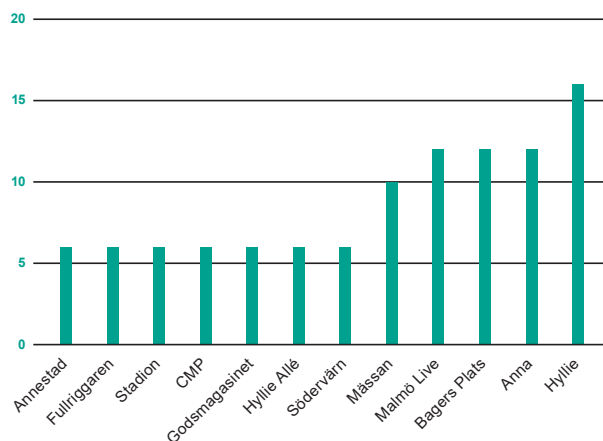


## LADDPLATSER

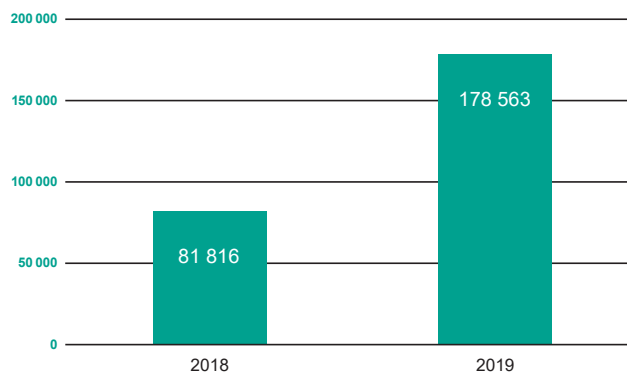
Tack vare ett samarbete med E.ON skapades 100 publika laddplatser för elbilar i Parkering Malmös anläggningar under 2018. Under 2019 har beläggningen på laddplatserna ökat stadigt och efterfrågan på fler laddplatser är stor. Under 2019 påbörjades en offentlig upphandling av ett ramavtal för laddboxar åt primärt månadskortskunder. Planen är att påbörja etablering av nya laddplatser till sommaren 2020.



## Publika laddplatser per parkeringshus (st)



## Total mängd laddad el (kWh)



# NYCKELTAL 2019

## ELANVÄNDNING

|                                           | 2019      | 2018      |           |
|-------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Total elanvändning                        | 2 720 835 | 2 872 874 | kWh       |
| Fossilfri elanvändning                    | 2 720 835 | 2 872 874 | kWh       |
| Fossil elanvändning                       | 0         | 0         | kWh       |
| Andel fossilfri elanvändning              | 100       | 100       | %         |
| Total elanvändning per plats i egna p-hus | 403       | 412       | kWh/plats |

## ELPRODUKTION

|                                             |       |       |     |
|---------------------------------------------|-------|-------|-----|
| Elproduktion från egna solcellsanläggningar | 2 207 | 107   | kWh |
| Andel egenproduktion av el                  | 0,081 | 0,004 | %   |

## UPPVÄRMNING

|                             |         |         |     |
|-----------------------------|---------|---------|-----|
| Total uppvärmning           | 673 746 | 606 095 | kWh |
| Fossilfri uppvärmning       | 624 290 | 407 045 | kWh |
| Fossil uppvärmning          | 49 456  | 199 050 | kWh |
| Andel fossilfri uppvärmning | 93      | 67      | %   |

## FORDONSBRÄNSLE

|                              |         |         |     |
|------------------------------|---------|---------|-----|
| Totalt antal fordon          | 24      | 23      | st  |
| Antal miljöfordon            | 20      | 17      | st  |
| Antal ej miljöfordon         | 4       | 6       | st  |
| Andel miljöfordon            | 83      | 74      | %   |
| Total bränslemängd           | 217 421 | 174 487 | kWh |
| Fossilfri bränslemängd       | 152 670 | 99 986  | kWh |
| Fossil bränslemängd          | 64 751  | 74 501  | kWh |
| Andel fossilfri bränslemängd | 70      | 57      | %   |

## RESVANOR

|                                   |        |        |    |
|-----------------------------------|--------|--------|----|
| Total reselängd                   | 43 990 | 27 193 | km |
| Fossilfri reselängd               | 28 830 | 15 435 | km |
| Fossil reselängd                  | 15 160 | 11 758 | km |
| Andel resta fossilfria km         | 66     | 57     | %  |
| Totalt antal resor till Stockholm | 15     | 28     | st |
| Antal tågresor till Stockholm     | 11     | 16     | st |
| Antal flygresor till Stockholm    | 4      | 12     | st |
| Andel tågresor till Stockholm     | 73     | 43     | %  |

## INKÖP

|                                               |         |        |    |
|-----------------------------------------------|---------|--------|----|
| Totalt inköp av kontorsmaterial               | 105 489 | 81 548 | kr |
| Totalt inköp av miljömärkt kontormaterial     | 26 191  | 12 620 | kr |
| Totalt inköp av ej miljömärkt kontorsmaterial | 79 298  | 68 928 | kr |
| Andel miljömärkt kontorsmaterial              | 25      | 15     | %  |
| Inköp av kontorsmaterial per anställd         | 1 407   | 1 117  | kr |

## AVFALL

|                          |        |        |    |
|--------------------------|--------|--------|----|
| Brännbart avfall         | 51 325 | 34 201 | kg |
| Wellpapp                 | 862    | 567    | kg |
| Lysrör                   | 2 600  | 270    | kg |
| Elektronikavfall         | 460    | 650    | kg |
| Utsorterade fraktioner   | 3 922  | 2 187  | kg |
| Slam från oljeavskiljare | 20 140 | 59 120 | kg |
| Slam från fettavskiljare | 14 520 | 7 680  | kg |

## LADDPLATSER

|                                        |     |     |    |
|----------------------------------------|-----|-----|----|
| Antal laddplatser för elfordon         | 172 | 152 | st |
| Antal publika laddplatser för elfordon | 108 | 108 | st |





Parkering Malmö, Arenagatan 12  
Box 60018, 216 10 Limhamn  
Tel: 040-605 69 00  
E-post: [info@pmalmo.se](mailto:info@pmalmo.se)  
[www.pmalmo.se](http://www.pmalmo.se)